

Saltängen Property Invest AB (publ)

Information till aktieägare med anledning av styrelsens förslag om aktiesplit och automatiskt inlösenförfarande till extra bolagsstämma den 20 maj 2020

Saltängen Property Invest AB (publ)

Information till aktieägare med anledning av styrelsens förslag om aktiesplit och automatiskt inlösenförfarande till extra bolagsstämma den 20 maj 2020

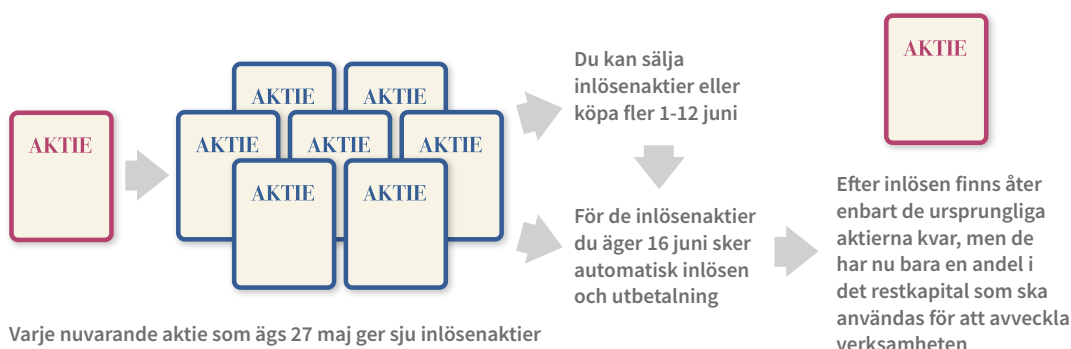
Som aktieägare kommer du att få en utbetalning genom ett s.k. automatiskt inlösenförfarande under förutsättning att den extra bolagsstämman fattar beslut om detta. Du behöver inte göra någonting för att få utbetalningen.

Utbetalningen kommer att avse huvuddelen av bolagets eget kapital efter att bolagets fastighet har sålts och bolagets skulder återbetalats. Du kommer att få utbetalningen i ett par steg. Först får du nya inlösenaktier på ditt VP-konto/depå som automatiskt kommer att lösas in mot en ersättning som utbetalas till det konto som du vanligtvis får utdelningar till. Om du vill kan du köpa och sälja inlösenaktier under en period.

Efter den automatiska utbetalningen kommer enbart bolagets nuvarande aktier att finnas kvar. De medel som då kvarstår i bolaget är vad som bedöms behövas för att avveckla verksamheten. Kvarstår pengar i bolaget efter att avveckling och likvidation är slutförd kommer en sista, mindre utbetalning att ske.

Tidplanen är preliminär och förutsätter att den extra bolagsstämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag

Den extra bolagsstämman tar ställning till styrelsens förslag	20 maj 2020
Sista dag för handel med aktien före aktiesplit (med rätt till inlösenaktier)	27 maj 2020
Första dag för handel i aktien efter aktiesplit med ny ISIN-kod (SE0014400032) (utan rätt till inlösenaktier)	28 maj 2020
Avstämningsdag för aktiesplit (med rätt till inlösenaktier)	29 maj 2020
Handel med inlösenaktier	1–12 juni 2020
Avstämningsdag för inlösen av inlösenaktier	16 juni 2020
Avnotering av aktien	16 juni 2020
Utbetalning av inlösenbelopp omkring den	19 juni 2020
Likvidation påbörjas omkring den	22 juni 2020
Utbetalning av skifteslikvid	Q1 2021



De ursprungliga aktierna kan köpas och säljas på börsen till och med 16 juni 2020 varefter de avnoteras.

Under första kvartalet 2021 är likvidationen avslutad och skifteslikvid utbetalas.

Kort beskrivning av förslaget om aktiesplit och inlösenförfarandet

Styrelsens förslag innebär att en befintlig aktie delas upp i åtta (8) aktier, varav sju (7) kommer att vara så kallade inlösenaktier. Inlösenaktierna kommer att benämnas SAPIAB IL på VP-kontot/depån (ISIN-kod SE0014400040). Inlösenaktierna förväntas handlas under perioden 1 juni – 12 juni 2020. Därefter löses alla inlösenaktier automatiskt in för 11,98 kronor per inlösenaktie. Ersättningen betalas ut via Euroclear Sweden AB ("Euroclear") till det konto som utbetalningar vanligtvis sker till om dina aktier är direktregistrerade. Förvaltarregistrerade aktier hanterades enligt respektive förvaltares rutiner.

Efter inlösenförfarandet kommer aktieägare att äga samma antal aktier som före aktiesplit och inlösen. Aktierna kommer att få en ny ISIN-kod (SE0014400032) i samband med aktiespliten.

Information om inlösenaktier

Sista dag för handel i aktien inklusive rätt att få inlösenaktier är den 27 maj 2020. Avstämningsdag för aktiesplit och med rätt till inlösenaktier är den 29 maj 2020. Som aktieägare behöver du inte vidta någon åtgärd för att få inlösenaktier. Aktieägare som inte vill få några inlösenaktier måste sälja sina aktier senast den 27 maj 2020.

Frågor och svar

Behöver jag som aktieägare göra någonting om jag vill delta i inlösenförfarandet?

Som aktieägare behöver du inte göra någonting om du vill delta i inlösenförfarandet. Dina inlösenaktier kommer automatiskt att bli inlösta mot 11,98 kronor per inlösenaktie. Däremot om du inte vill delta i inlösenförfarandet, måste du sälja dina ursprungliga aktier senast den 27 maj 2020 eller sälja dina inlösenaktier senast den 12 juni 2020.

Vilka valmöjligheter har jag som aktieägare i samband med inlösenförfarandet?

Som aktieägare har du två valmöjligheter:

1. Inte göra något alls och automatiskt få 11,98 kronor per inlösenaktie, eller
2. Sälja alla eller några av dina inlösenaktier på First North Growth Market under perioden 1 juni – 12 juni 2020.

Var och när kan handel ske i inlösenaktier?

Inlösenaktier kommer att handlas på First North Growth Market. Handeln förväntas pågå under perioden 1 juni – 12 juni 2020. Vanligtvis sker handel sker via anknutna medlemmar till Nasdaq såsom banker och fondkommissionärer.

När beräknas inlösenlikviden betalas ut?

Likviden för inlösenaktierna förväntas betalas ut den 19 juni 2020 genom en insättning på det avkastningskonto som är anslutet till respektive aktieägares VP-konto. För förvaltarregistrerade innehav sker betalningen i enlighet med respektive förvaltares rutiner.

Handel i inlösenaktien (ISIN-kod SE0014400040) förväntas äga rum på First North Growth Market under perioden 1 juni – 12 juni 2020. Ägare av inlösenaktie som inte vill erhålla inlösenlikviden om 11,98 kronor per inlösenaktie måste sälja sina inlösenaktier senast den 12 juni 2020.

Utbetalning av inlösenlikvid

Avstämningsdag för utbetalning av inlösenlikvid är den 16 juni 2020. Ett inlösenbelopp om 11,98 kronor per inlösenaktie kommer att betalas ut omkring den 19 juni 2020 i enlighet med Euroclears rutiner. Utbetalningen sker automatiskt till avkastningskontot knutet till VP-kontot.

Förvaltarregistrerade innehav

Information om inlösenförfarandet lämnas av respektive förvaltare.

Förutsättningar för inlösenförfarandet

Aktiespliten och inlösenförfarandet förutsätter att den extra bolagsstämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag om en uppdelning av befintlig aktie (så kallad aktiesplit) och om minskning av aktiekapitalet för återbetalning till aktieägarna genom indragning av inlösenaktier samt om fondemission.

Hur många aktier (SAPIAB) kommer jag att ha efter inlösenförfarandet?

Efter det att inlösenförfarandet genomförts kommer du att ha lika många aktier som du ägde i bolaget före aktiesplit och inlösen. Detta förutsatt att du inte handlar i aktierna eller inlösenaktierna under den aktuella perioden.

Aktieägare bör uppmärksamma att aktien den 28 maj 2020 bör minska i värde med 83,86 kronor, motsvarande det belopp som varje aktieägare kommer att få genom inlösen för varje innehavd inlösenaktie per den 16 juni 2020.

När kommer aktien (SAPIAB) att avnoteras?

Förutsatt att den extra bolagsstämman beslutar om avnotering från First North Growth Market förväntas avnotering ske 16 juni 2020. Från och med den 28 maj och till och med den 16 juni 2020 handlas aktien utan rätt att delta i inlösenförfarandet, vilket innebär att aktiens värde bör baseras på förväntat likvidationsvärde. Den 15 juni 2020 är sista dag för handel i aktien innan avnotering.

När kommer eventuella kvarvarande medel att skiftas ut?

Skifte av eventuella kvarvarande medel förväntas ske i anslutning till att tiden för kallelse på okända borgenärer har gått ut, vilket beräknas ske under det första kvartalet 2021.

För ytterligare information, välkommen att kontakta:

Maarit Nordmark, vd
maarit.nordmark@hestia.se

